

**ELUS**

François Schmitt et Paul Marsal

Référent du quartier sud : Madame Patat, Madame Delaunay et Madame Moldovan // Laëtitia Plummer et François Vibert

Contact : [conseilsdequartier@mairie-chatou.fr](mailto:conseilsdequartier@mairie-chatou.fr)

Nombre de conseillers : **13**

Nombre de conseillers présents : **3 + 6 élus**

✓ **Introduction**

1/ \* Présentation de l'ordre du jour

2/ \* Information sur la fin de mandature des conseillers et sur le planning de la mise en place des nouveaux conseillers

✓ **FOCUS Travaux Quartier Sud et Boulevard de la République par Monsieur Mathieu Evide**

Vous trouverez à la suite de ce compte rendu, le document qui a été présenté lors de la réunion (Travaux voirie 2023-2024).

1/ \* Travaux Quartier Sud

- Travaux lourds de reprise des caniveaux et de trottoirs,
- Travaux de reprises des trottoirs endommagés par les racines (avenue de Brimont) et traitement des pieds d'arbres en revêtement perméable (Aristide Briand – Avenue Victor Hugo),
- Travaux de reprises légères dans le quartier,
- Travaux de marquage au sol : reprise de l'existant et marquage stationnement zone bleue,
- Sécurisation des traversées piétonnes par plots lumineux,
- Travaux de changement des revêtements de pieds d'arbres,
- Changement des dalles noires et blanches contre allée Avenue Foch
- Questions sur des rajouts de passage piétons : 1/croisement rue des Garennes/rue des Chardrottes et rue Max Roujoux : beaucoup d'enfants passent par cet endroit, 2/ Avenue des Tourelles
- Modernisation du réseau d'éclairage par la mise en place des LEDs : Rue Collin, avenue d'Epremesnil, Larcher, Mermoz, etc.

2/ \* Projet de reprise pour l'amélioration de la Place Berteaux

L'idée générale est la végétalisation et la mise en place d'un vrai îlot de Fraicheur via une optimisation par une réflexion qui sera coconstruite par les riverains.

Cette idée est renforcée par le constat que – de 50% du stationnement aérien est utilisé en moyenne : il faut améliorer l’emprise du stationnement pour permettre une réflexion sur les mobilités (sécurité, zone de partage), amélioration de l’attractivité des commerces.

Question : quand se dérouleront les ateliers participatifs ? Réponse : l’idée est à un stade réflexion. La Ville sera particulièrement attentive à la co-construction dans ce projet.

### 3/ \* Parking de l’ancienne boutique SNCF

Le parking va être partagé par la RATP afin de mettre en place un parking permettant de 250 places vélos, la mise en place d’1 container vélo sécurisé, 1 éclairage rénové et la pose d’1 caméra.

### 4/ \* Travaux Boulevard de la République

Présentation des différentes phases du projet :

**Phase R1** : avenue Claude Monet / route de Maisons qui démarre le 3 avril et s’achèvera en septembre 2023.

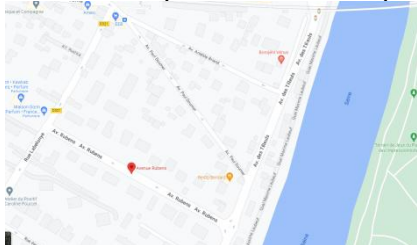
**Phase R2** : jusqu’à route de Maisons/rue du Général Leclerc du 4 septembre au 15 décembre : piste bidirectionnelle, nécessitant d’enlever des arbres qui seront remis autant que possible.

**Phase R3** : de janvier à mars 2024 - rue du Général Leclerc/rue Emile Pathé.

**Phase R4** : d’avril à septembre 2024 - rue Emile Pathé/avenue du Maréchal Foch.

Les travaux impliquent de lourdes conséquences en termes de déplacement : d’où la mise en place d’importantes déviations (maintien du sens montant, déviation du sens descendant, itinéraire de substitution à favoriser, desserte de Bus maintenue dans les deux sens).

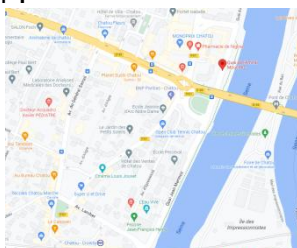
### 5/ \* Liaison cyclable rue Labeylonie



Il est présenté le projet d’une piste cyclable bidirectionnelle depuis Croissy jusqu’à l’avenue Rubens, la fin de la rue Labeylonie (jusqu’à la gare) étant assurée par un contre-sens cyclable.

Ce projet, ici aussi à l’état d’étude, sera présenté en avril à la CASGBS.

### 6/ \* Point sur la situation relative aux travaux relatifs au raccordement du chauffage urbain :



-Avril-Juin : quai : quai de l’Amiral Mouchez, Square Realier Dumas.

-Juillet-Août : rue d’Eprémesnil.

## ✓ **FOCUS bilan PPJ par Monsieur Pascal Ponty**

Vous trouverez à la suite de ce compte rendu, le document qui a été présenté lors de la réunion (Bilan travaux PPJ 2022).

1/ \* Elagage des rideaux tous les ans / Elagage des ports libres

Il est souvent nécessaire de favoriser l'élagage des rideaux car un changement ne serait pas forcément viable, esthétiquement et pour la santé de l'arbre.

Dès que le service PPJ le peut, l'élagage des ports libres est privilégié (avenue du Maréchal Foch, rue des Guipières, etc).

2/ \* Programme de désimperméabilisation des cours d'écoles : exemple à décliner de l'école des Champagnes.

3/ \* Plantations 2022 : panorama des réalisations.

Sur les grands projets : 151 arbres plantés en 2022. Ratio très positif avec les arrachages d'arbres malades (environ 10 en 2022).

Sondes tensiométriques : des arbres connectés. Les sondes permettent de tester la capacité d'absorption en eau des racines des arbres. Permet de s'assurer du développement racinaire pour les jeunes arbres. Les sondes sont normalement utiles pour les jeunes arbres, de leur plantation à 3 ans.

4/ \* Travaux de propreté :

Sol du passage sous Boulevard Foch : mauvais état. Il existe une remarque partagée par les conseillers de quartiers sur l'incompréhension des gens sur le fait d'avoir fait une fresque et que le sol soit sale. Entretien peu régulier. Pourquoi ne pas changer le revêtement ? Le revêtement par dalles blanches et noires est en cours de renouvellement sur une partie du boulevard. La Ville est confrontée au problème que les dalles existantes n'existent plus et ont plus d'épaisseurs et impliquent plus de travaux de reprise. Toutefois, des parties du boulevard ont déjà été reprises.

5/ \* Retour sur la végétalisation : il existe, d'une part, un vrai défi relatifs aux réseaux souterrains qui ne permettent pas de planter autant d'arbres que la Ville le souhaiterait.

## ✓ **Tour de table des conseillers de quartier**

- Mise en sens unique de l'avenue Victor Hugo : pour le moment il s'agit d'une phase test. Retour d'une conseillère de quartier : envisage-t-on un changement de sens de la rue des Chardrottes ? Aujourd'hui, aucune demande.
- Rue de Garennes : il est constaté un affaissement de la rue ainsi qu'un poteau électrique qui a été arraché par un camion. Une réfection est-elle à l'étude ? Cette zone est un gros enjeu puisque les camions de la cantine de l'Institut du Bon Sauveur passent par ce chemin et qu'en même temps, beaucoup d'élèves empruntent ces rues.
- Rue Beauregard : suite à l'installation d'un capteur relatif au bruit aérien, quels en sont les premiers retours, s'ils en existent ? AirParif compile les données et remettra un rapport.
- Avenue des Tourelles : un bout de trottoir n'est pas fait devant des riverains. Le prestataire de réfection a été prévenu et relancé.

- Ile de Chatou : aménagement d'une sente entre le pont de Chatou et le golf. Idée d'une passerelle reliant la rue du Port à Rueil 2000.
- Place des Remparts : constat fait par un conseiller de quartier qu'il s'agit à ce jour d'un jardin abandonné depuis avril 2022. La question est posée de la responsabilité du foncier, qui serait de la responsabilité de la ville. Réponse : la Ville ne se défausse pas sur ses obligations et se renseigne pour repenser cette place, située au milieu de 2 copropriétés. Il est évoqué une ancienne proposition d'un des deux conseils syndicaux de reprise de l'entretien. Il est répondu qu'à date, le dossier ayant été laissé en l'état, il convient que les différentes parties prenantes communiquent pour trouver une solution.
- Passage souterrain sous la gare : il est observé le peu de respect du pied à terre. Réponse : la ville est vigilante à tous les manquements relatifs à l'usage de la voirie.
- Question sur les incivilités : il conviendrait de rappeler encore plus qu'actuellement que les riverains sont responsables de leur bout de trottoir pour l'entretien. Réponse : une communication régulière est établie sur ce sujet dans le Journal de la ville ainsi que sur les réseaux sociaux.
- Question sur les déchets verts : suggestion d'au moins un ramassage par mois l'hiver : à ce jour, il s'agit d'une problématique gérée par la CASGBS.

#### ✓ **Calendrier des événements de la Ville**

1/ \* samedi 13 mai : Matinée d'accueil des nouveaux chatoviens de 10h15 à 13h au hameau Fournaise - sur inscription

2/ \* samedi 3 juin : Dîner des canotiers à partir de 19h au hameau Fournaise - sur inscription

3/ \* samedi 10 juin : Fête de l'Europe à partir de 12h  
Inauguration quartier de l'Europe et dévoilement de la plaque Esplanade Christian Murez  
Rues en fête (avenue Guy de Maupassant et rue Auguste Renoir) : Structures gonflables, ateliers commerçants

4/ \* samedi 24 juin : L'Île en Fête  
Hameau Fournaise : Automobile Marine, Mise à l'eau du Despujol, Inauguration du ponton  
Île des Impressionnistes : Structures gonflables, parcours sportif

#### ✓ **Informations diverses**

1/ \* Dépôts sauvages : les articles R. 632-1 et 635-8 du code pénal interdisent et sanctionnent de peine d'amende allant de 68 € à 1500 € les dépôts de déchets.

2/ \* Quelques adresses mails génériques et numéros de téléphone :  
Service Propreté, Parcs et Jardins : [ppj@mairie-chatou.fr](mailto:ppj@mairie-chatou.fr)  
Service Voirie : [voirie@mairie-chatou.fr](mailto:voirie@mairie-chatou.fr)  
Président des conseils de quartier : [conseilsdequartier@mairie-chatou.fr](mailto:conseilsdequartier@mairie-chatou.fr)  
Le Patrouilleur : [patrouilleur@mairie-chatou.fr](mailto:patrouilleur@mairie-chatou.fr) et téléphone : 01 30 09 59 69

Police Municipale : ligne fixe 01 34 80 46 02 / téléphone patrouille 06 07 55 79 06.

*Ci-dessous :*  
[Présentation des travaux voirie 2023-2024](#)  
[Présentation du bilan travaux PPJ 2022](#)





# **CONSEIL DE QUARTIER TRAVAUX VOIRIE 2023-2024**

mars 2023



# rue des Sabinettes - bilan

mars 2023

# RUE DES SABINETTES

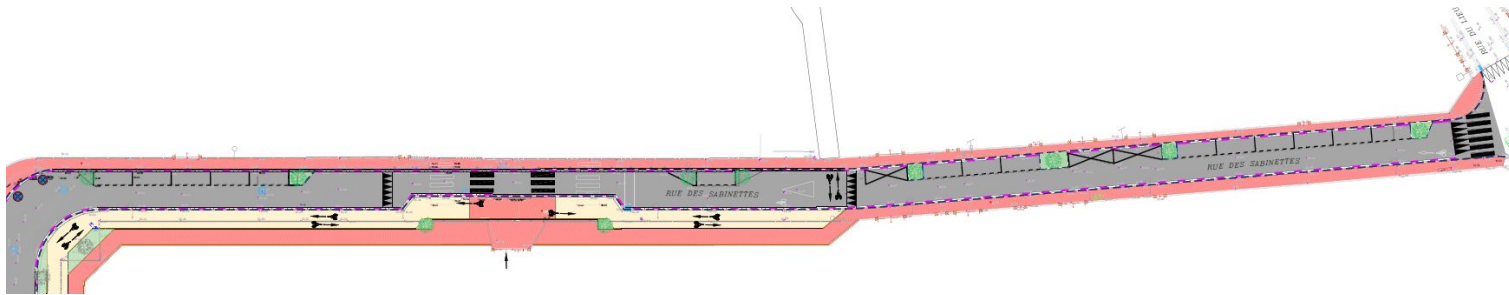
---

Requalification de la voirie desservant une école maternelle et une école primaire.

Le projet a consisté en l'élargissement de la voie pour intégrer toutes les besoins en accessibilités, mobilité et végétalisation:

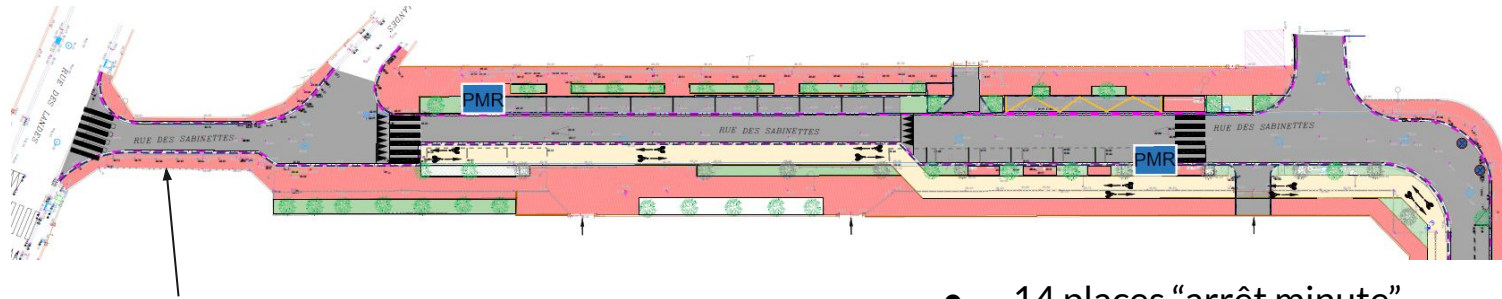
- Trottoirs confortables et traversées piétonnes sécurisées et PMR
- Stationnement minutes et zone bleue place PMR normées créées
- Piste cyclable bidirectionnelle sécurisée
- Accès aux écoles, à la restauration et parking rendus accessible (altimétrie du projet modifié afin de supprimer les marches des entrées avec un dévers global < 2%)
- Désimperméabilisation des revêtements (piste cyclables et stationnement perméables) et création d'espaces végétalisés ombragés afin de lutter contre les îlots de chaleur

# Aménagements- 1ère partie



- 6 places “arrêt minute”
- 9 places de stationnement
- 1 piste cyclable bidirectionnelle
- Environ 10 arbres plantés
- Grand sas d'accueil pour l'école des Sabinettes
- Ralentisseur et chicane pour ralentir les automobilistes
- Connexion à la rue Jules Ferry par une circulation douce

# Aménagements- 2eme partie



Sécurisation de la sortie de la rue :

- suppression du trottoir nord
- élargissement du trottoir sud

- 14 places “arrêt minute”
- 2 places PMR
- 1 piste cyclable bidirectionnelle
- Environ 30 arbres plantés
- Grand sas d'accueil pour l'école Jean Rostand
- Elargissement des trottoirs
- Grand ralentisseur pour freiner les automobilistes

# RUE DES SABINETTES





# **Ecole des Larris**

# **Cours Oasis**

ÉTÉ 2023

# Principe d'aménagement

> 100% de surfaces désimperméabilisées:

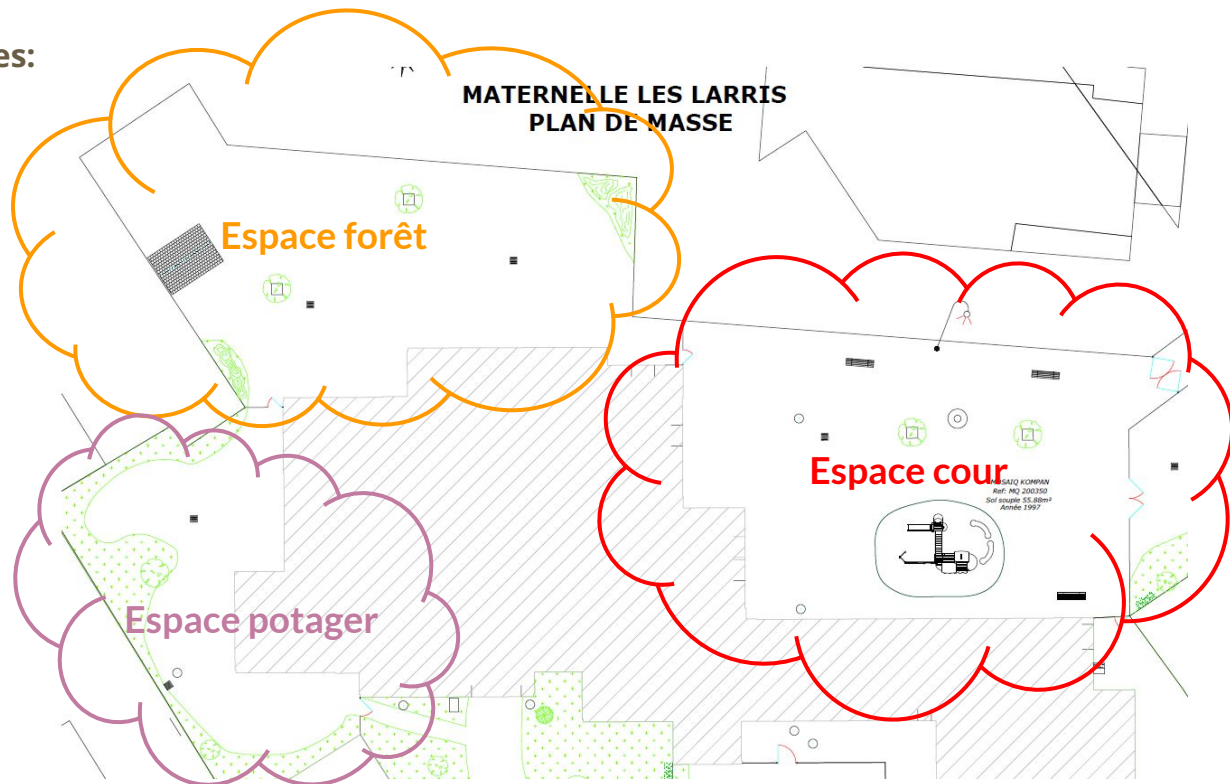
- enrobés drainants
- perméo
- copeaux
- espaces végétalisés

> Plantation 30 arbres

> 80% du montant des travaux subventionné

> 3 ambiances différentes :

- espace forêt
- espace potager
- espace cour de jeux









# **Programme de renouvellement de l'éclairage public 2023 - 2024**

# Passage en LED

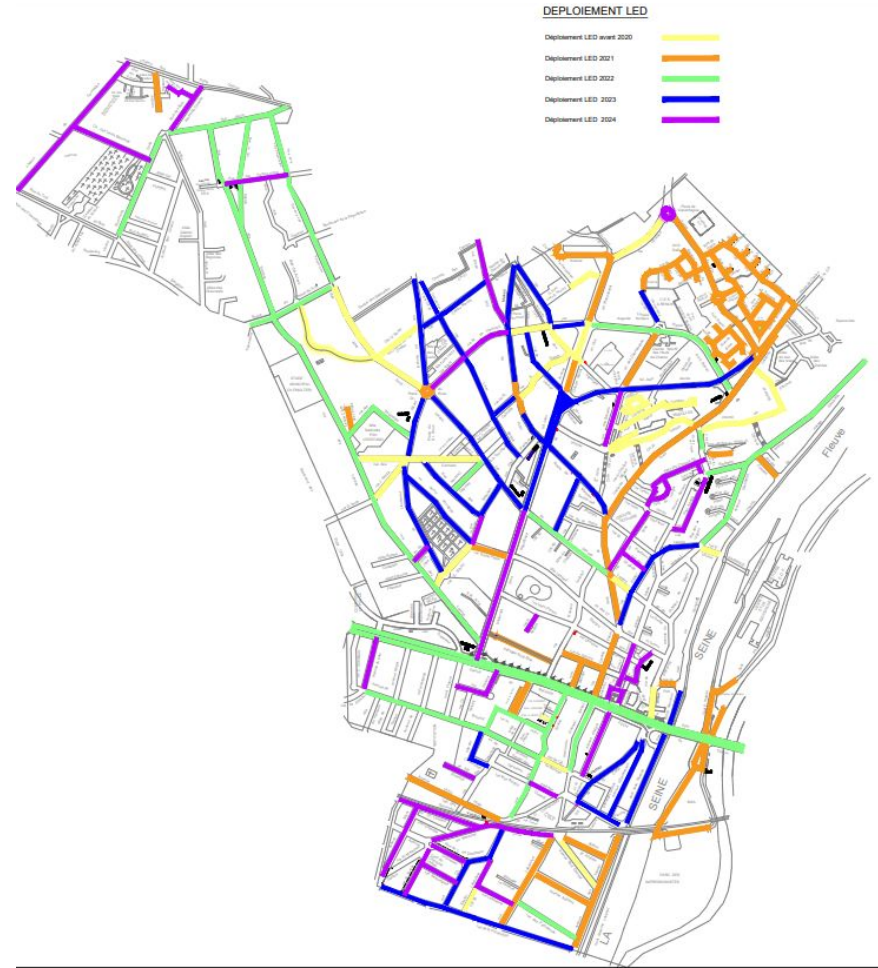


## Déploiement des Leds en 2024

taux de déploiement global ville

puissances

extinction lumière et abaissement



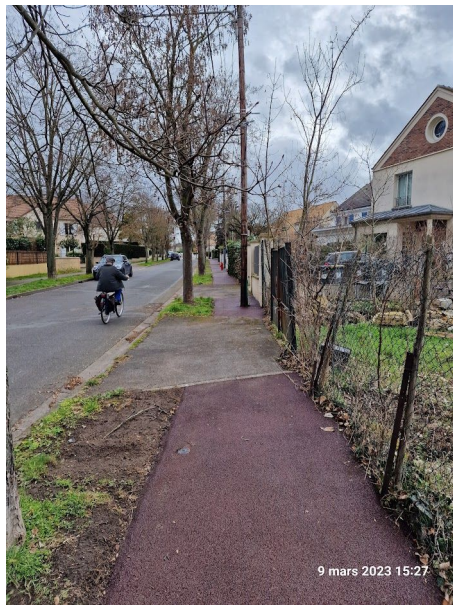


# **Travaux d'accessibilité des trottoirs 2023**



# REPRISE DE TROTTOIR ACCIDENTÉE PAR LES RACINES

rue du Val Sablons





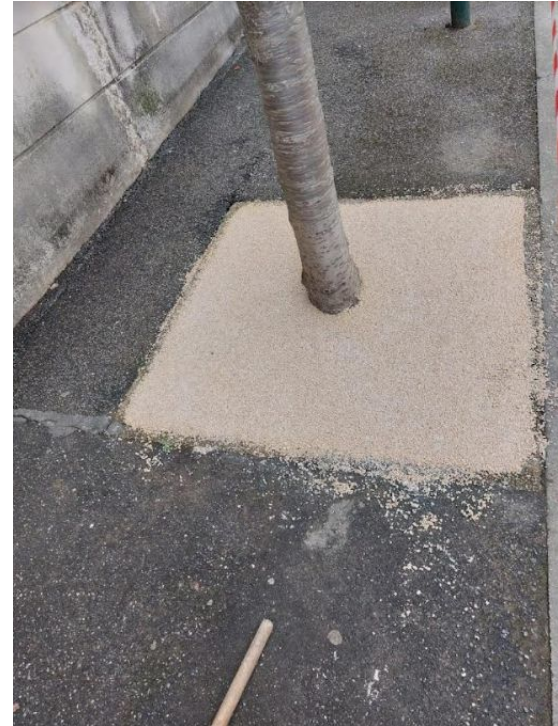
# Solutions de traitement de pieds d'arbres



## Traitement de pieds d'arbres



Perméo (résine en copeaux de bois et liant végétal)



Urbalith (enrobé beige drainant avec application à froid)



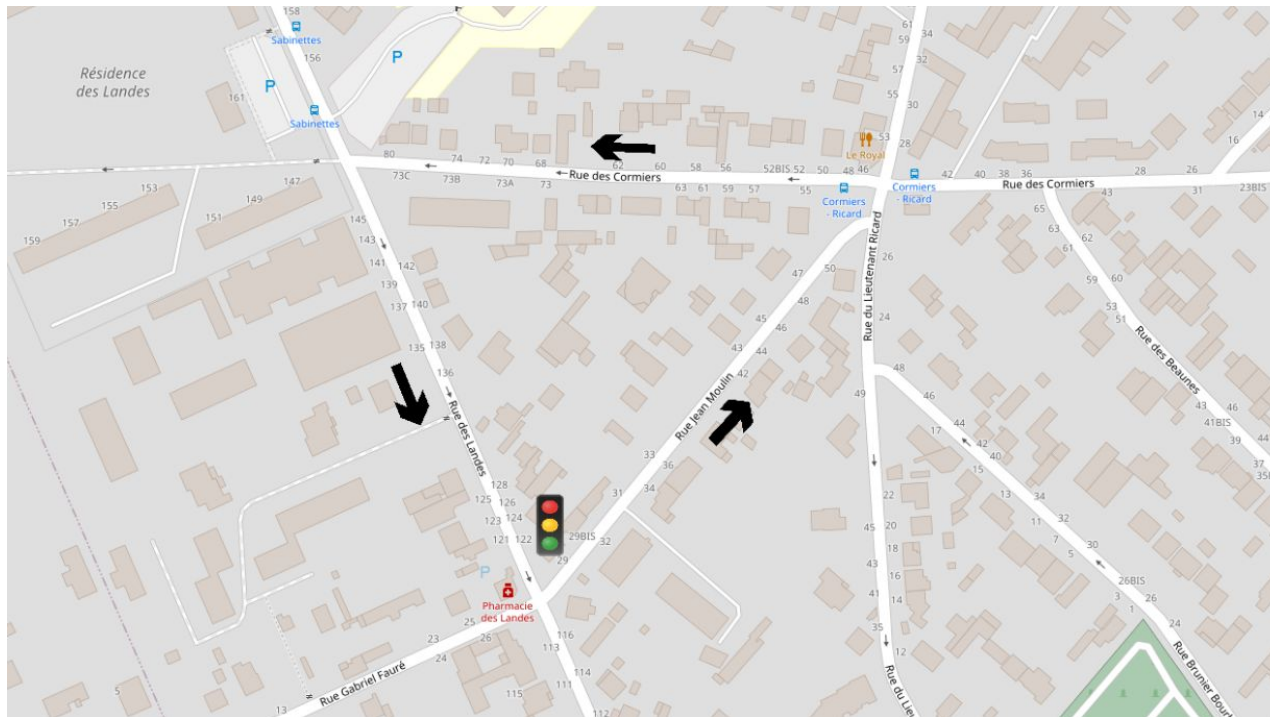
**CORMIERS - MOULIN - LANDES**

**Sens de circulation**

# CORMIERS - MOULIN - LANDES

## Sens de circulation

réunion publique sur le  
2e trimestre 2023 :  
présentation des  
aménagement définitifs  
suite à la validation de  
l'expérimentation







# **RUE DARCIIS - RUE DU BOIS AUX PETITS CHENES**

## **Changement des itinéraires de bus**

# Actions menées depuis le changement de sens des bus

## Réunion publique pour retour sur expérience 2nd semestre 2023

---

### **Rue Darcis:**

Panneau « 30 km/h » « interdit +3.5t sauf desserte locale »

Interdiction des bus dans un sens

Pose de barrières devant le n°3 rue des Bois aux Petits Chênes OUI

Marquage ligne blanche entre la rue des Bois aux Petits Chênes et la Rue Darcis et rafraichissement bandes jaunes

Arrêt de bus supprimé

### **Rue du Bois aux Petits Chênes:**

Pose d'un radar pédagogique

Pose de mobilier sur trottoir pour y empêcher la circulation de véhicules

Pose de mobilier avant le carrefour pour permettre le croisement et sécuriser les sorties

Marquage jaune au sol (au niveau de la réduction)

# Actions menées



# REUNION DU 10/02/22 - Modification de la desserte bus

Déviation des lignes P, F, S2 & S3 dans la rue des Petits Chênes uniquement dans le sens Collège Picasso vers Curie Pages



Rue du Bois Aux Petits Chênes: basculement du stationnement du côté des n° impairs au côté des n° pairs



# PLACE MAURICE BERTEAUX



# PLACE MAURICE BERTEAUX

## “Vers un îlot de fraîcheur”

**Stationnement** : réflexions sur les besoins réels, mise en place d'un nouveau système de contrôle du stationnement payant (PM/LAPI) permettant la suppression du mobilier inox

**Commerces** : intégrer les besoins émergents en termes d'extension des terrasses, de revitalisation commerciale du quartier sud

**Ecologie urbaine** : poursuivre la végétalisation de la ville (îlots de fraîcheur), recourir à des matériaux durables

**Sécurité** : adapter la vidéoprotection aux besoins identifiés

**Mobilités** : apaiser la circulation automobile, améliorer l'offre en stationnement vélos (projet dans cour RATP à court et moyen terme), sécuriser la circulation piétonne

*Un programme de concertation sera mis en oeuvre avec la population*

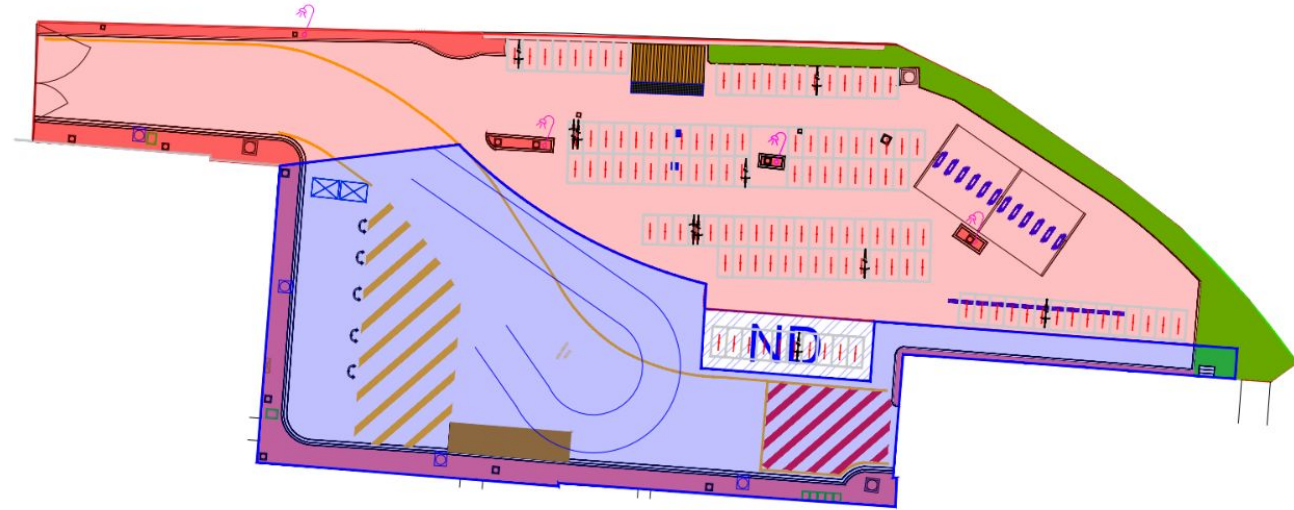


# PLACE MAURICE BERTEAUX - parking de la gare



Création d'un parking vélo sécurisé et éclairé:

- 120 places vélos
- 1 container vélos sécurisé
- éclairage renové
- 1 caméra



# Projet République

## RÉHABILITATION boulevard de la République



Restez connectés :

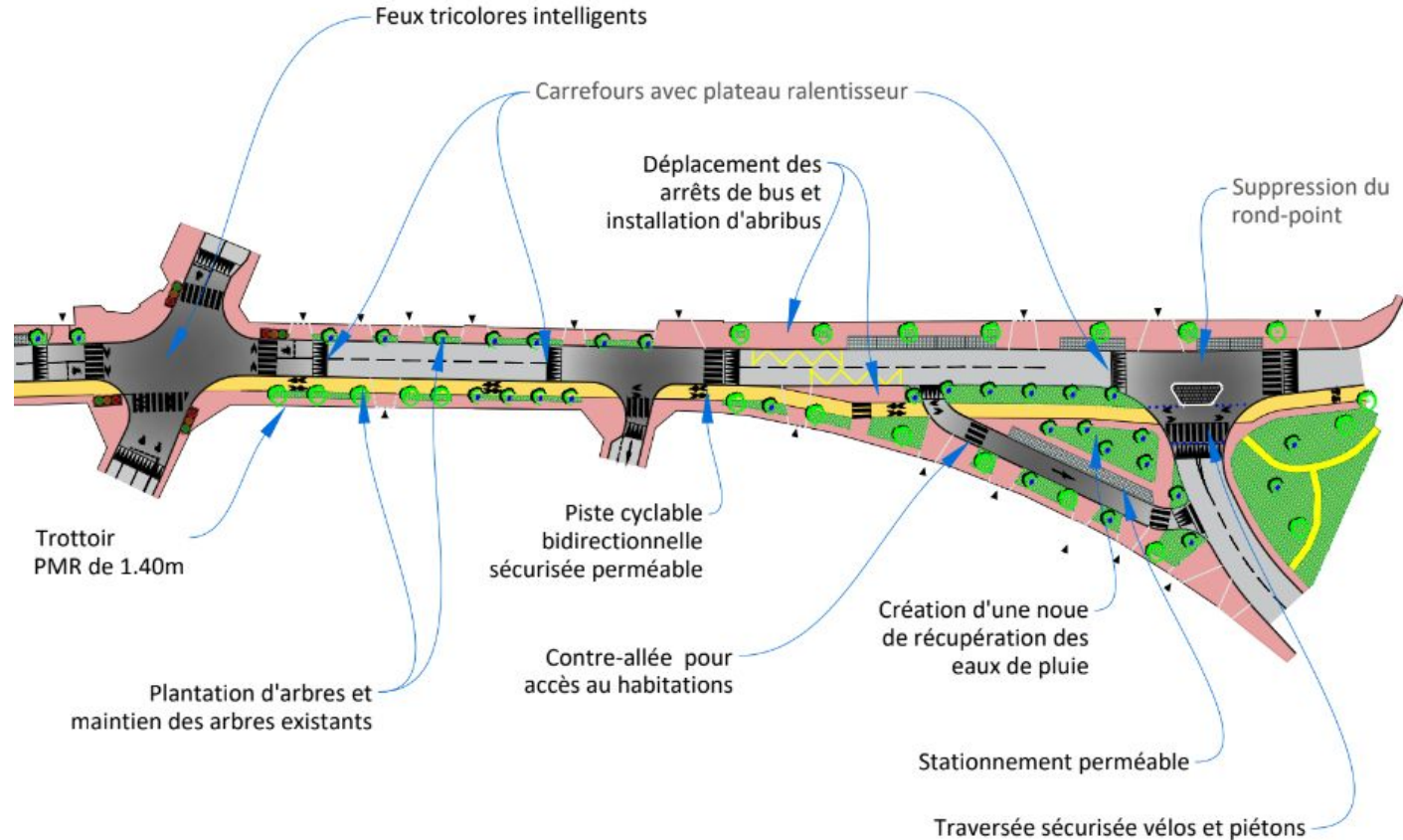
[www.chatou.fr](http://www.chatou.fr)    



# R1 - Boulevard Jean Jaurès

Entre l'avenue  
Claude Monet et  
la route de  
Maisons

Du 3 avril au 1er  
septembre 2023

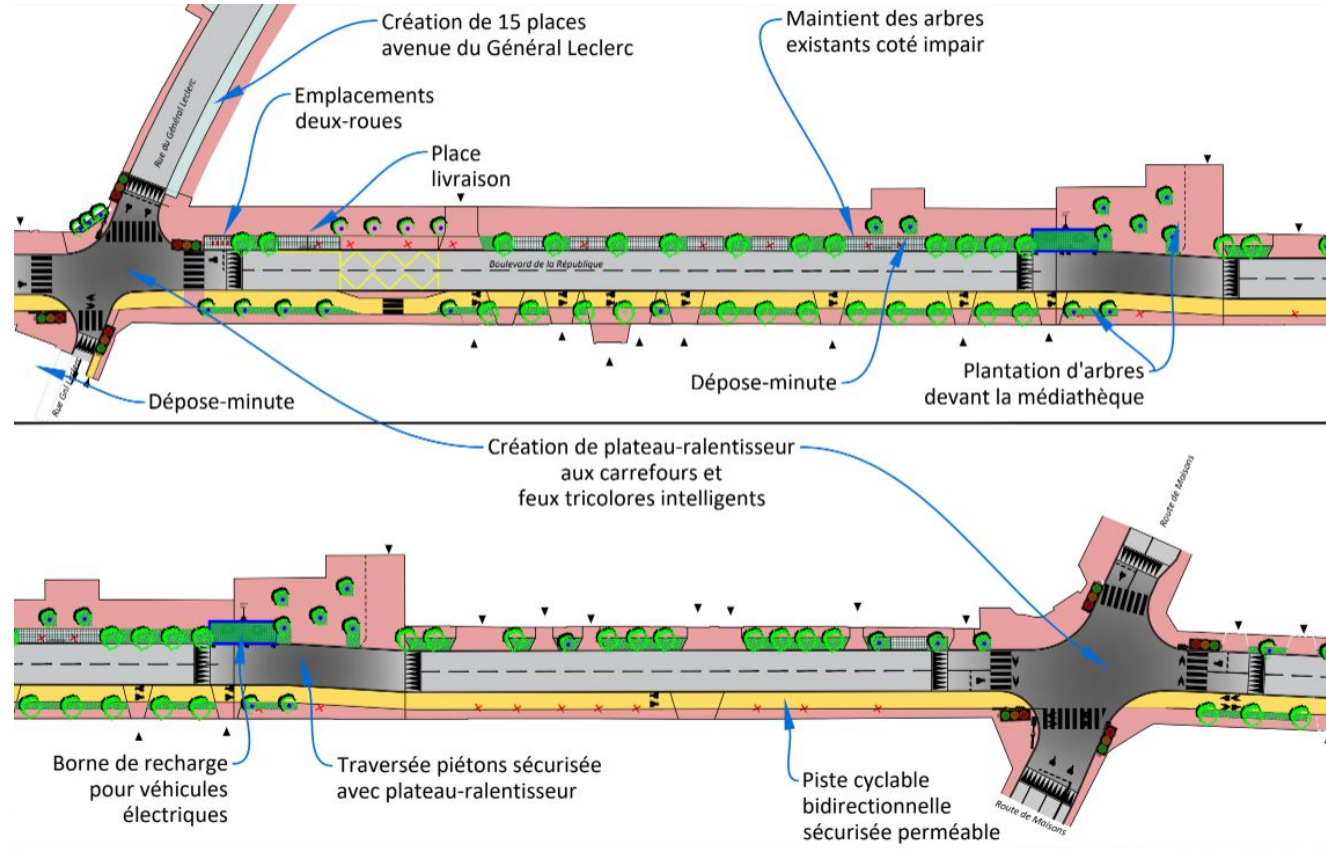


# R2 - boulevard de la République



Entre la route de  
Maisons et la rue  
du Général  
Leclerc

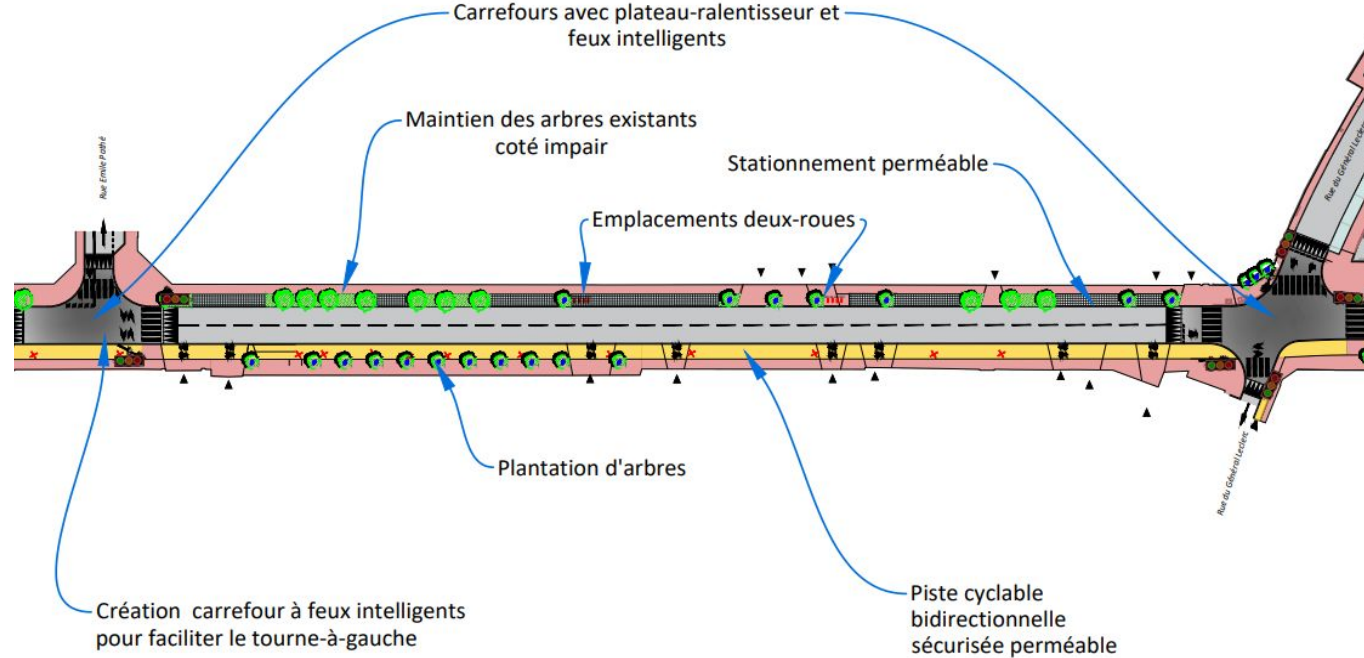
Du 4 septembre  
au 15 décembre  
2023



# R3 - Boulevard de la République

Entre la rue du  
Général Leclerc  
et la rue Emile  
Pathé

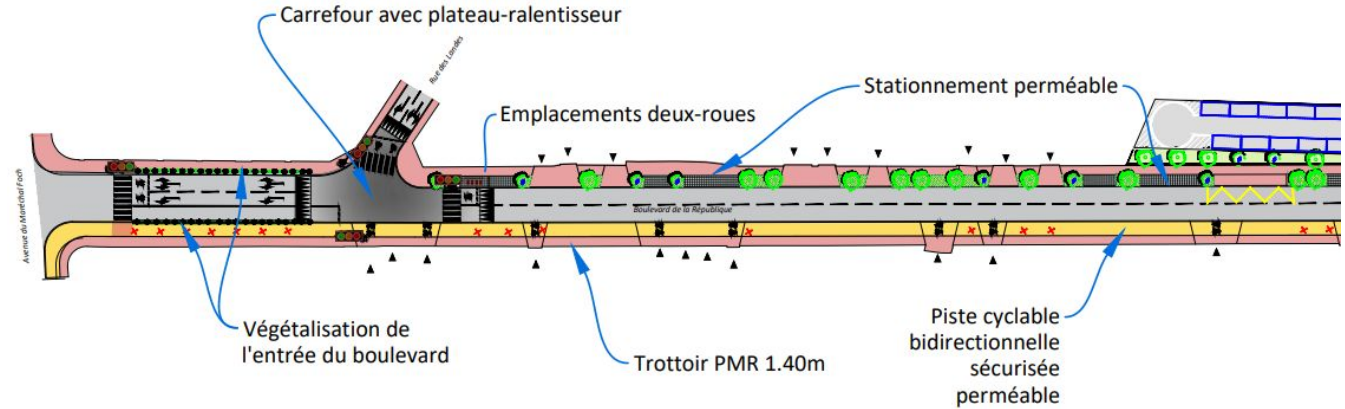
Du 15 janvier au  
12 avril 2024



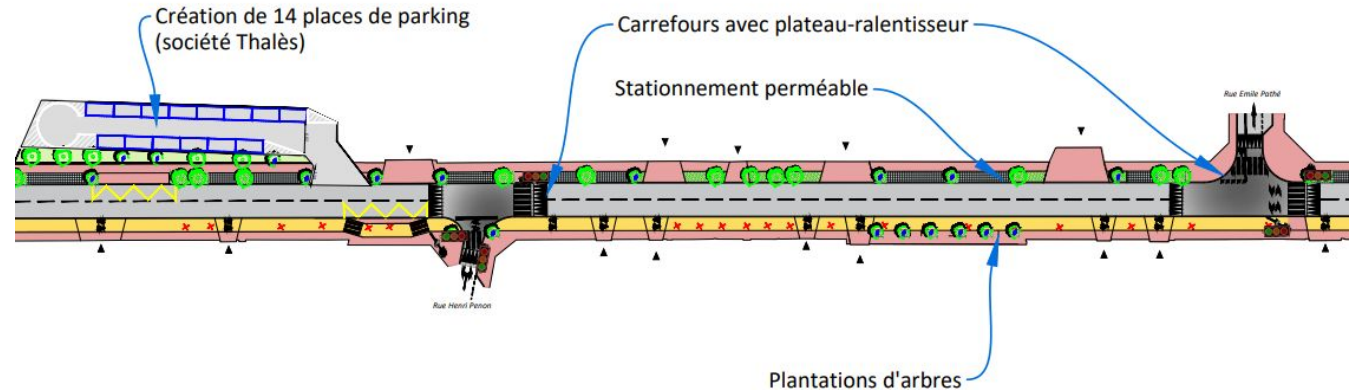
# R4 - Boulevard de la République



Entre la rue Emile Pathé et le boulevard de la République



Du 15 avril au 31 août 2024



# Projet République



AVRIL 2023 à SEPTEMBRE 2024  
**RÉHABILITATION**  
du boulevard de la République



Déviations mises en place pendant les travaux

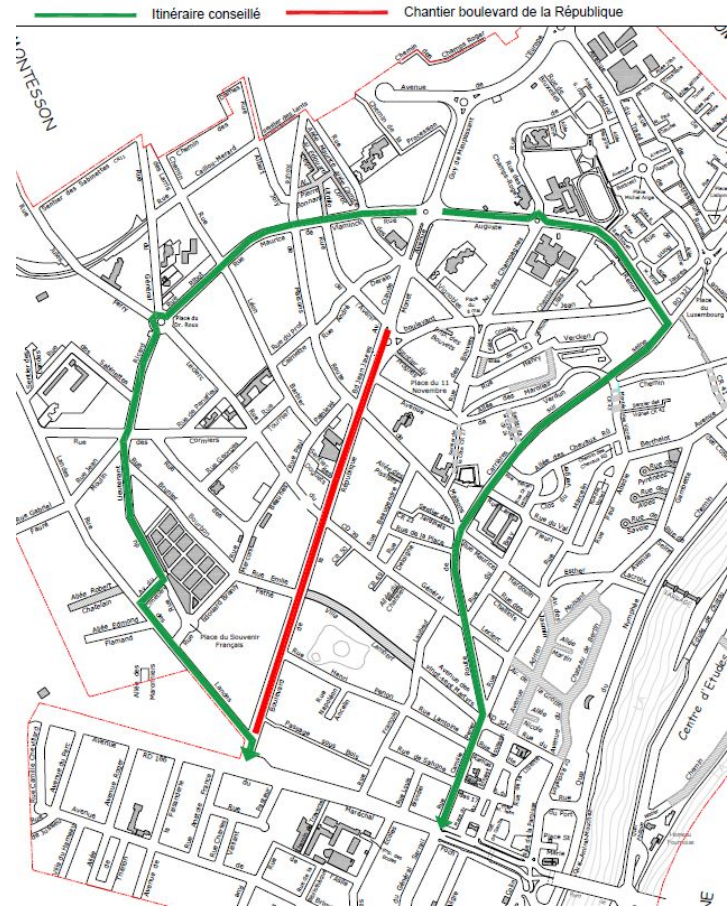


# Projet République - Déviations

## PLAN DE DÉVIATIONS

- Maintien du sens montant sur chaque phase
- Déviation du sens descendant avec mise en place de déviations spécifiques par tronçons
- Mise en place d'itinéraire de substitution à favoriser
- Mise en place d'aménagements ponctuels pour faciliter les girations et le passage du trafic dans les rues adjacentes (suppression de stationnement, sécurisation des trottoirs, protections ...)
- Maintien de la desserte bus avec déplacement des arrêts de bus

### DEVIATION "D0" : ITINERAIRE A PRIVILEGIER





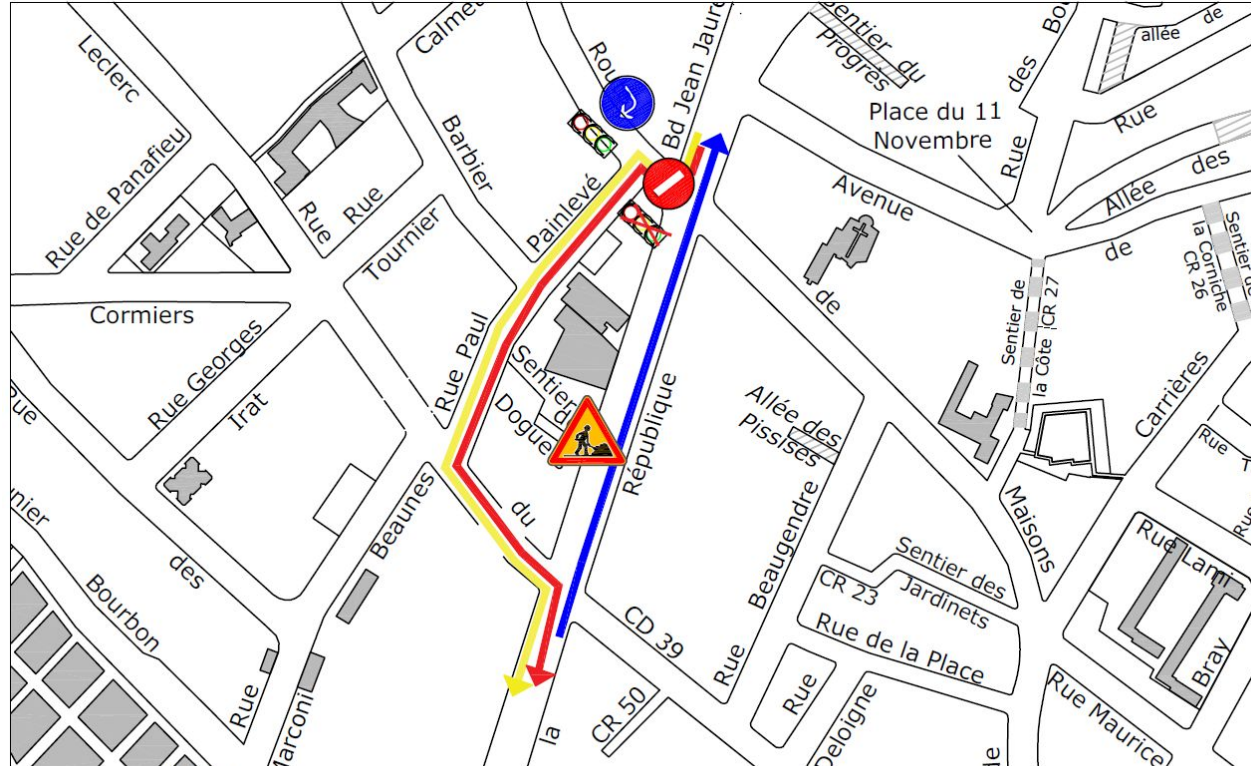




# Projet République - Déviations R2



- Sens descendant du boulevard dévié par la route de Maisons, la rue Paul Painlevé et la rue du Général Leclerc pour les VL et le PL
- Recul de la ligne de feux tricolores route de Maisons pour permettre le croisement du flux du boulevard Jean Jaurès - Route de Maisons



- Circulation maintenue
- Déviation vl
- Déviation bus et pl







# Bilan Travaux PPJ 2022

BM du 30/01/2023



# Elagage des rideaux



Coût des Travaux : 55 000 €

- Avenue Victor Hugo : **58 sujets**
- Rue des Garennes : **2 sujets**
- Avenue Paul Doumer : **51 sujets**
- Avenue Charles Lambert : **69 sujets**
- Avenue Maréchal Joffre : **35 sujets**
- Avenue Soyer : **63 sujets**
- Avenue Rubens : **61 sujets**
- Avenue des Tilleuls : **80 sujets**
- Avenue d'Aligre : **68 sujets**
- Boulevard de la République : **62 sujets**
- Boulevard Jean Jaurès : **46 sujets**
- Avenue des 27 Martyrs : **41 sujets**
- Avenue du Parc : **32 sujets**
- Avenue Roger : **56 sujets**
- Avenue de la Faisanderie : **30 sujets**
- Rue Auguste Renoir : **7 sujets**
- Avenue de Brimont : **113 sujets**

**Total : 874 sujets**



# Elagage des ports libres



Coût des Travaux :

70 000 €

Rues concernées :

- Avenue Foch
- Rue des Guipières
- Docteur Roux
- Avenue Général Sarrail

Parcs concernés :

- Ile des impressionnistes
- Parc Renoir
- Parc de l'Europe

# Désimperméabilisation et végétalisation de la cour d'école Champagnes



Coût des Travaux :

- Espaces verts : 8 000 €
- Aire de jeux : 75 000 €
- VRD : 200 000 €



# Plantations 31 arbres et aménagement Coeur d'Europe - Guy de Maupassant Sud



Coût des  
Travaux :  
36 000 €

# Plantations de 44 arbres- Auguste Renoir Est



Coût des Travaux :

60 000 €



# Plantation d'un verger - Terrain de Strasbourg

---



Coût des Travaux :

10 000 €

20 arbres fruitiers



# Plantations - Sabinettes



Coût des plantations:

40 000 €

47 arbres plantés

30% désimperméabiliser

# Plantations - Georges Irat



Coût des Travaux :

8 000 €

14 arbres plantés



# Plantations - Ecole Champs Mouton



Coût des Travaux :

12 000 €

5 arbres

+arbustes et vivaces

+ plus assises en  
traverses en bois



# Aménagement - Jardin de la Côte



Coût des Travaux :

900 €



# Récapitulatif des plantations d'arbres - Projets

| Lieu                  | Quantité   |
|-----------------------|------------|
| Renoir Est            | 35         |
| Maupassant Sud        | 30         |
| Sabinettes            | 47         |
| Georges Irat          | 14         |
| Ecoles des Champagnes | 5          |
| Verger Strasbourg     | 20         |
| <b>TOTAL</b>          | <b>151</b> |





# Plantations additionnelles : parcs et jardins, en Ville

---



34 arbres plantés dans les  
parcs et jardins

Coût des Travaux :

25 000 €

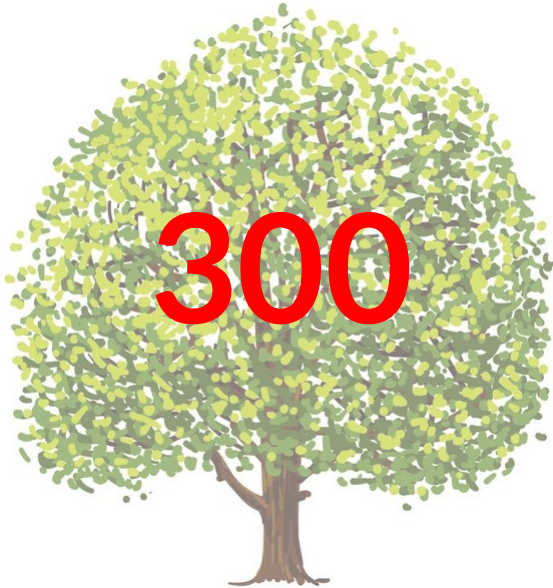
# Plantations dans les Parcs et Jardins et en ville

| Ville                              |                |       |       |   |
|------------------------------------|----------------|-------|-------|---|
| Crèches des Larris                 | Acer rubrum    | Tige  | 18/20 | 1 |
| Parc de l'Europe                   | Acer rubrum    | Tige  | 18/20 | 2 |
|                                    | Prunus maackii | Cépée | 300   | 4 |
|                                    | Prunus padus   | Cépée | 18/20 | 4 |
|                                    | Acer griseum   | Tige  | 18/20 | 2 |
| Promenade des Landes               | Liquidambar    | Tige  | 18/20 | 4 |
|                                    | Acer rubrum    | Tige  | 18/20 | 4 |
|                                    | Prunus maackii | Cépée | 300   | 4 |
| Parc des Impressionnistes          | Acer griseum   | Tige  | 18/20 | 1 |
|                                    | Acer rubrum    | Tige  | 18/20 | 1 |
|                                    | Alnus          | Tige  | 18/20 | 1 |
|                                    | Prunus maackii | Cépée | 300   | 1 |
|                                    | Parrotia       | Tige  | 18/20 | 1 |
|                                    | Ginkgo Biloba  | Tige  | 18/20 | 1 |
| Square des Hortensias              | Liquidambar    | Tige  | 18/20 | 1 |
| Rond point Pierre Curie/Rue Darcis | Liquidambar    | Tige  | 18/20 | 1 |
| 3 rue Charles Lambert              | Acer campestre | Tige  | 18/20 | 1 |

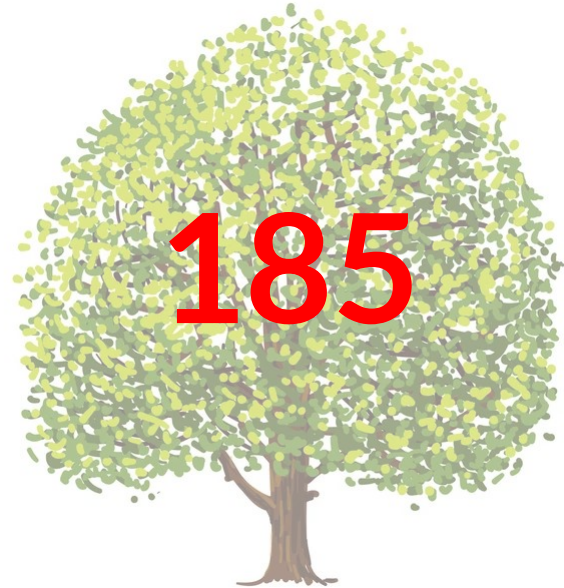
# Bilan plantations 2021/2022



2021

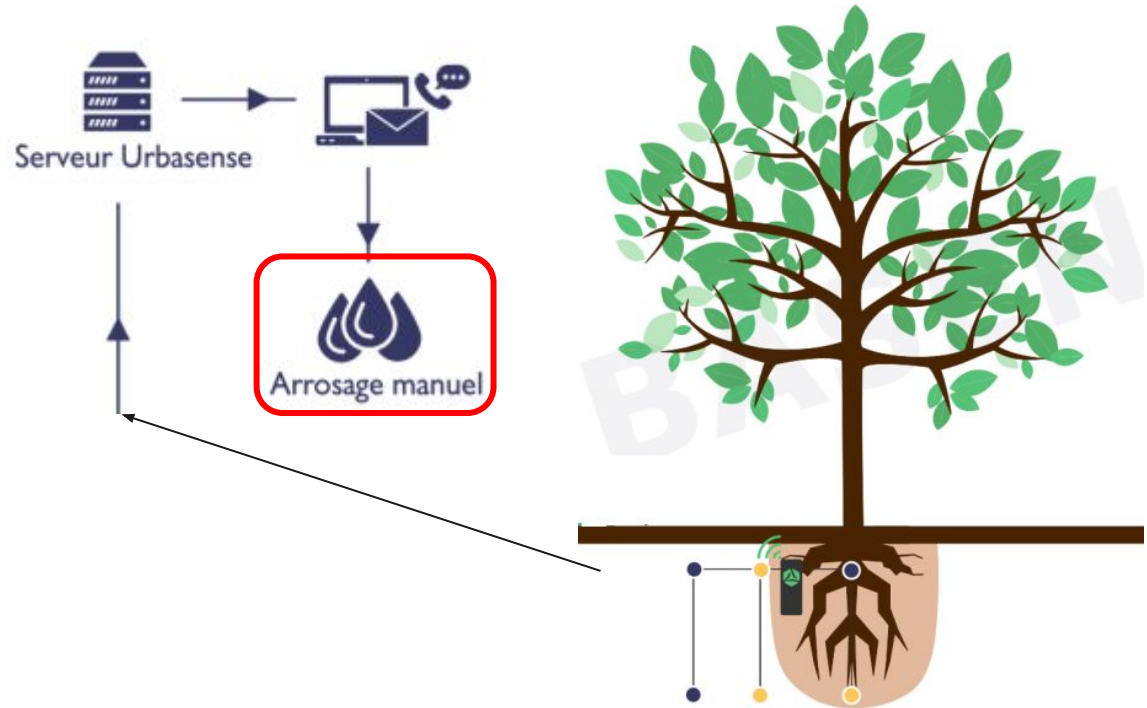


2022



# Sondes tensiométriques

- 17 arbres équipés et suivis sur la ville
- 8 équipés et suivis sur le quartier Coeur d'Europe



# Récapitulatif des petits travaux supplémentaires



## IDVERDE :

- Plantation d'arbustes et vivaces : tennis Corbin/jardin de la côte/
- Rabattage de haie : Chemin de traverse/île des impressionnistes/crèche des Peintres en Herbes/Promenade des Landes
- Entretien des friches : Rue des Beaunes/chemin de Bellevue/locals électriques/Chemin de Halage sur l'île

## SAMU :

- Mise en place de pièges à chenilles processionnaires
- Rognages de souches
- Tailles des Glycines : Hameau Fournaise/Piscine municipale

## DELPOZO :

- Réparation de bouches d'arrosage : Cimetière des Landes/ Place Roux/avenue Foch/maison pour tous/hameau Fournaise
- Entretien des brumisateurs : promenade des Landes
- Réparation de systèmes d'arrosage sur de multisites

## ABEILLES ET NUISIBLES :

- Enlèvement de nid de Frelons asiatiques : Crèche du Vieux Moulin/Île des Impressionnistes
- Enlèvement de nid de Guêpes : rue des Champs Roger